



CITTA' DI ALBIGNASEGO

PROVINCIA DI PADOVA

N. DI SETTORE **90**

OGGETTO: **“OPERA DI “REALIZZAZIONE TEATRO COMUNALE” CUP D68B18000070004 FINANZIATA NELL’AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" - CIG 9833892067. DETERMINAZIONE DI AUTORIZZAZIONE ALL’INTEGRAZIONE DEL SUBAPPALTO PER LA REALIZZAZIONE DI CARTONGESSI, CONTROSOFFITTI E TINTEGGIATURE**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

DATO ATTO che è stata conclusa l’attività istruttoria;

VERIFICATO che sussistono i presupposti per l’adozione del provvedimento finale e ritenuto che nulla osti all’assunzione dello stesso:

PROPONE

- l’adozione della seguente proposta di determinazione:

PROPOSTA



VISTO il Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

RICHIAMATI gli articoli 107 e 109 del succitato T.U.EE.LL. e s.m.i.;

VISTO l’art. 183 e 192 del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTA la deliberazione di C.C. n. 60 del 30/12/2024 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP (Documento Unico di Programmazione) 2025/2027 e s.m.i.;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 30/12/2024, avente ad oggetto: “Approvazione del bilancio di previsione 2025 – 2027” del Comune esecutiva ai sensi di legge e s.m.i.;

VISTA la deliberazione di G.C. n. 229 del 31/12/2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027, parte finanziaria e s.m.i.;

VISTA la delibera di G.C. Giunta n.13 del 31/01/25 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 e s.m.i.;

VISTA la determinazione di C.C. n. 32 del 29/09/2023 con la quale è stato approvato il DUP (Documento Unico di Programmazione) 2024/2026 e la successiva delibera di C.C. n. 51 del 28/12/2023 di approvazione della nota di aggiornamento;

RICHIAMATO il decreto a firma del Sindaco n. 72 del 29/12/2023 di nomina dell'Ing. Marco Carella a Responsabile del 3° Settore "Gestione del Territorio e Patrimonio" fino al 31/12/2024 e il decreto n.63 del 23/12/2024 di proroga della nomina fino al 31/12/2025;

RICHIAMATI il provvedimento registrato al prot. n.22025 del 11/07/2017 di nomina, da parte del Responsabile del 3° Settore, ing. Marco Carella, dell'arch. Isabella Uzzo quale Responsabile Unico del Procedimento per l'opera "Nuovo teatro e parco pubblico nel comune di Albignasego" e il provvedimento prot. 21672 del 06/07/2022 di nomina della stessa architetto a responsabile del procedimento dell'opera in oggetto, relativa al nuovo teatro, come integrato con provvedimento dello stesso Responsabile prot. n.39571 del 14/12/2022;

PREMESSO CHE:

- nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche per il triennio 2022-2024 è compresa nell'elenco annuale 2023 l'opera di "Realizzazione teatro comunale" nel Parco della Costituzione per l'importo di €.5.500.000,00 come risulta dallo studio sintetico dell'opera prot.22881/2022;
- l'opera in questione (CUP D68B18000070004) risulta finanziata nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 5 Componente 2 - investimento/subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana" per l'importo di €.3.575.000,00 come accettato dall'amministrazione con la sottoscrizione e trasmissione in data 29/04/2022 al Ministero dell'Interno del relativo atto d'obbligo;
- con la determinazione n.304 del 22/05/2023, come rettificata con la determinazione n.318/2023, i cui contenuti si intendono richiamati nel presente provvedimento, della responsabile del procedimento (come disposto dall'art.48 comma 2, del decreto legge 31 maggio 2021 n.77) si è approvato il progetto esecutivo dell'opera "Realizzazione del teatro comunale" CUP D68B18000070004, redatto dal RTP di professionisti incaricato composto dagli elaborati agli atti al protocollo prot. 14701 del 17/05/2023 come integrato con gli elaborati acquisiti al prot. 15086 del 19/05/2023 in sostituzione di quelli di pari oggetto, e il cui quadro economico ammonta ad € 6.350.000,00 di cui €.5.200.000,00 per lavori ad €.1.150.000,00 per somme in diretta amministrazione;
- con la determinazione n.92 del 07/07/2023 a firma della Responsabile Centrale Unica di Committenza Unione Pratiarcati si sono aggiudicati definitivamente i lavori in oggetto al Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) da costituirsì tra l'Impresa "MU.BRE. Costruzioni S.r.l." con sede legale a Marostica (VI) (capogruppo-mandataria) e l'Impresa "S.I.C.E. - Società Impianti Costruzioni Elettrotermoidrauliche S.r.l." con sede legale a Padova (Pd) (mandante), a fronte dell' "Offerta economicamente più vantaggiosa" presentata come da proprie offerte tecnica ed economica, offerta economica dalla quale risulta il ribasso del 2,01% sull'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza;
- con la determinazione del Responsabile del III Settore n. 444 del 27/07/2023, il cui contenuto si intende qui richiamato, si è provveduto alla presa d'atto dell'aggiudicazione dei lavori e all'assunzione dell'impegno di spesa, a favore del RTI aggiudicatario, costituitosi nel frattempo con atto rep.n.10.480 raccolta 9373 del Notaio Busato in data 14/07/2023 registrato a Padova il 18/07/2023, per l'importo di €.5.096.786,50, oltre ad IVA al 10% corrispondenti ad €.5.606.465.15;
- in data 28/07/2023 si è stipulato il contratto d'appalto dei lavori rep.3616/2023 del Segretario Comunale di Albignasego nel rispetto delle disposizioni dell'atto d'obbligo, sottoscritto e trasmesso in data 29/04/2022 al Ministero dell'Interno che prevedeva la scadenza del 30 luglio per la sottoscrizione del contratto di appalto dei lavori;
- i lavori sono stati consegnati in data 02/10/2023 con verbale agli atti con prot.32220/2023;

PRESO ATTO che la ditta "MU.BRE. Costruzioni S.r.l." ha inoltrato a mezzo PEC con nota protocollo n.27613 del 22/08/2024, come integrata con la nota prot.27868 del 26/08/2024 richiesta di autorizzazione al subappalto per la realizzazione di cartongessi, controsoffitti e tinteggiature, in favore della ditta Calzavara Ivano sas con sede in Via San

Francesco 22/C,18 a Campodarsego (PD) – P.IVA 03962790287, per l'importo stimato di €.205.364,81 di cui € 4.100,00 per oneri della sicurezza, oltre a IVA di legge;

PRESO ATTO inoltre che:

- in base alla documentazione in atti con nota prot. n.27613 del 22/08/2024, la ditta subappaltatrice rinuncia al pagamento diretto da parte della stazione appaltante e dichiara che sarà pagata dalla ditta MU.BRE. Costruzioni S.r.l. mandataria dell'A.T.I. appaltatrice dei lavori;
- per il contratto di subappalto, si rispettano i limiti consentiti dalla normativa vigente e delle indicazioni riportate nel Contratto rep.3616/2023 del Segretario Comunale di Albignasego e dell'art.2.11 del CSA;
- Il Direttore dei Lavori e Coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva ha trasmesso parere favorevole sul P.O.S. definitivo allo stesso allegato, con documento in atti con prot. 28336 del 29/08/2024;
- si è rilasciata l'autorizzazione al subappalto a favore della ditta Calzavara Ivano sas con la determinazione del Terzo Settore n.564/2024, con sospensiva dell'efficacia del provvedimento autorizzativo all'esito della verifica dei requisiti in capo al subappaltatore;
- la procedura di verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii. così come dichiarato nella documentazione allegata alla richiesta di subappalto, al cui esito positivo è subordinata l'efficacia dell'autorizzazione al subappalto si è conclusa positivamente come da relazione da firma della Rup;
- con nota prot. n.30084 del 13/09/2024 si è comunicata all'ATI appaltatrice l'efficacia dell'autorizzazione al subappalto a seguito dell'esito positivo della suddetta verifica dei requisiti in capo alla ditta subappaltatrice Calzavara Ivano sas;

CONSIDERATO che:

- con la determinazione del Terzo Settore n.367 del 23/05/2025 si è approvata il linea tecnica, al fine della richiesta al Ministero dell'Interno di autorizzazione dalla rimodulazione del quadro economico dell'opera, necessaria per poter approvare la variazione contrattuale composta dagli elaborati acquisiti al prot. n. 17095 del 16/05/2025;
- con la determinazione n.546 del 29/07/2025, esecutiva in data 30/07/2025 si è approvata, a seguito dell'ottenimento dell'autorizzazione ministeriale (con nota a mezzo mail del 15/07/2025, acquisita al prot. gen. n.24298/2025) la variazione contrattuale, composta dagli elaborati di cui sopra, in base alla quale il quadro economico dell'opera viene incrementato ad €.6.570.000,00 e l'importo dei lavori e importo contrattuale ad €.5.356.734,66 di cui €.140.540,23 per oneri per la sicurezza;

VISTA la nota acquisita al prot. n.24027 del 14/07/2025 con la quale l'impresa MuBre srl, capogruppo dell'ATI appaltatrice dei lavori, ha inviato richiesta di implementazione del subappalto autorizzato con la sopraindicata determinazione n.564/2024, per l'importo di €.205.364,81 di cui € 4.100,00, con €.47.135,19 ulteriori, incrementando così l'importo complessivo del subappalto ad €. 252.500,00 di cui €.5.000,00 per oneri per la sicurezza, allegando copia del contratto integrativo in cui si indicano le nuove lavorazioni che si intende subappaltare e richiamando tutte le condizioni contrattuali precedenti;

VISTA la comunicazione del Direttore dei Lavori e Coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva acquisita al prot. n.29431 del 02/09/2025 con la quale si approva il POS non necessita di modifiche in relazione all'implementazione delle lavorazioni da subappaltare;

DATO ATTO che l'Amministrazione deve adottare un provvedimento autorizzativo per consentire l'esercizio del subappalto, qualora ne ricorrono i presupposti, rilevando che altrimenti al trascorrere del tempo previsto per legge dalla richiesta si perfezionerebbe il silenzio-assenso e considerato altresì che risulta opportuno manifestare l'autorizzazione in un provvedimento espresso, a seguito dell'istruttoria sulla richiesta, in quanto sussistono tutte le condizioni per l'autorizzazione al subappalto.

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 105, comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016, l'appaltatore di opere pubbliche è responsabile in solido con il subappaltatore dell'osservanza integrale da parte di questi delle norme relative al trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori.

VISTO il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e ss. mm. e ii.;

VISTO il D.P.R. 05/10/2010 n. 207 e s.m.i. "Regolamento di esecuzione e attuazione del D.Lgs. 163/2006" per le parti ancora in vigore;

VISTO il decreto legge 31 maggio 2021 n.76/2020 convertito con modificazioni nella L.120/2020;

VISTO il decreto legge 31 maggio 2021 n.77 "Governance del piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito con modificazioni nella L.180/2020;

TUTTO ciò premesso;

DETERMINA

- di prendere atto e richiamare quanto riportato in premessa;

1. DI AUTORIZZARE per le ragioni indicate in premessa, con riferimento ai lavori di "REALIZZAZIONE TEATRO COMUNALE" CUP D68B18000070004 OPERA FINANZIATA NELL'AMBITO DEL PNRR - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" - CIG 9833892067 l'implementazione del subappalto per la realizzazione di cartongessi, controsoffitti e tinteggiature, in favore della ditta Calzavara Ivano sas con sede in Via San Francesco 22/C,18 a Campodarsego (PD) – P.IVA 03962790287 in base alla documentazione ed alle condizioni indicate nella richiesta pervenuta al prot.24027 del 14/07/2025, da parte della ditta, "MU.BRE. Costruzioni S.r.l." con sede legale a Marostica (VI), capogruppo-mandataria dell' ATI dalla stessa costituita con l'Impresa "S.I.C.E. - Società Impianti Costruzioni Elettrotermoidrauliche S.r.l." con sede legale a Padova (Pd) (mandante), con le prescrizioni e i limiti previsti dall'art.105 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. dell'art.2.11 del Capitolato Speciale di Appalto;

2. DI DARE ATTO che il subappalto viene richiesto per l'importo ulteriore di €.47.135,19 incrementando così l'importo complessivo del subappalto ad €. 252.500,00 di cui €.5.000,00 per oneri per la sicurezza, ed esclusa IVA al 10%, intendendo tale importo aggiornato non superabile;

3. DI DARE ATTO che il pagamento del subappaltatore verrà effettuato direttamente dalla Ditta "MU.BRE. Costruzioni S.r.l." cui compete, come da atto costitutivo dell'A.T.I. aggiudicataria dei lavori, l'esecuzione delle lavorazioni oggetto di subappalto, utilizzando quindi parte delle somme già impegnate con la Determinazione del Responsabile del 3°Settore n.444/2023, con sospensiva dell'efficacia del provvedimento autorizzativo all'esito della verifica dei requisiti in capo al subappaltatore, pertanto la presente determinazione non comporta ulteriore impegno di spesa;

4. DI SUBORDINARE l'efficacia della presente determinazione di autorizzazione all'incremento del subappalto con ulteriori lavorazioni, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50 aprile 2016 così come dichiarato nella documentazione di gara dalla ditta subappaltatrice;

5. DI DARE ATTO che il Direttore dei Lavori e Coordinatore per la Sicurezza in fase esecutiva ha trasmesso parere di idoneità sul P.O.S. definitivo allo stesso allegato con nota in atti con prot. n.29431 del 02/09/2025

6. DI PRECISARE come stabilito dalla normativa vigente, che l'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto, che la presente autorizzazione si intende subordinata alle condizioni di legge ed in particolare agli obblighi previsti in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, di contribuzione e di assicurazione dei lavoratori, e inoltre che l'inosservanza di tali disposizioni è causa di risoluzione del contratto;

7. DI DARE ATTO che si darà corso con i soggetti affidatari all'assolvimento degli obblighi di cui alla Legge 13/08/2010, n. 136 e s.m.i., con particolare riguardo a quanto disposto dall'art. 2 "Tracciabilità dei flussi finanziari" della legge medesima;

8. DI DARE ATTO che si adempierà agli obblighi di pubblicità previsti dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", come modificato dal D.Lgs. 97/2016 e tenuto conto della delibera ANAC n. 1310 del 28 dicembre 2016

"Prime linee guida recanti indicazioni sull'attuazione degli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni contenute nel D.Lgs. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. 97/2016".

ATTESTA

Di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art.6 bis della legge 241/90, dall'art.6 D.P.R. 62/2013 e art. 6 del codice di comportamento aziendale.

DATA 05/09/2025

**IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO**

Isabella Uzzo

Documento Firmato Digitalmente
ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82
(Codice dell'amministrazione digitale)



CITTA' DI ALBIGNASEGO

PROVINCIA DI PADOVA

S3 - SETTORE 3 GESTIONE DEL TERRITORIO E PATRIMONIO

OGGETTO: "OPERA DI "REALIZZAZIONE TEATRO COMUNALE" CUP D68B18000070004 FINANZIATA NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" - CIG 9833892067.
DETERMINAZIONE DI AUTORIZZAZIONE ALL'INTEGRAZIONE DEL SUBAPPALTO PER LA REALIZZAZIONE DI CARTONGESSI, CONTROSOFFITTI E TINTEGGIATURE

PARERE SULLA REGOLARITÀ TECNICA

Vista la proposta di determinazione n° 90 del **05/09/2025**

DATO ATTO di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art.6 bis della legge 241/90, dall'art.6 D.P.R. 62/2013 e art. 6 del codice di comportamento aziendale;

In ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 si esprime parere favorevole;

Albignasego, 05/09/2025

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE 3
GESTIONE DEL TERRITORIO E
PATRIMONIO**
Marco Carella

Documento Firmato Digitalmente
ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82
(Codice dell'amministrazione digitale)



CITTA' DI ALBIGNASEGO

PROVINCIA DI PADOVA

SERVIZIO RAGIONERIA

OGGETTO: "OPERA DI "REALIZZAZIONE TEATRO COMUNALE" CUP D68B18000070004 FINANZIATA NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" - CIG 9833892067. DETERMINAZIONE DI AUTORIZZAZIONE ALL'INTEGRAZIONE DEL SUBAPPALTO PER LA REALIZZAZIONE DI CARTONGESSI, CONTROSOFFITTI E TINTEGGIATURE

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE N. 90 del 05/09/2025

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Dato atto di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art.6 bis della legge 241/90, dall'art.6 D.P.R. 62/2013 e art. 6 del codice di comportamento aziendale;

In ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 si esprime parere favorevole e si attesta la copertura finanziaria al T.F.S.I.;

Albignasego, li 08/09/2025

LA RESPONSABILE DEL SETTORE 2
SERVIZI FINANZIARI
Dott.ssa Sabrina Zuin

Documento Firmato Digitalmente
ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82
(Codice dell'amministrazione digitale)



CITTA' DI ALBIGNASEGO

PROVINCIA DI PADOVA

N. DI SETTORE 90

DETERMINAZIONE N. 644

DATA DI REGISTRAZIONE 09/09/2025

OGGETTO: "OPERA DI "REALIZZAZIONE TEATRO COMUNALE" CUP D68B18000070004 FINANZIATA NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" - CIG 9833892067.

DETERMINAZIONE DI AUTORIZZAZIONE ALL'INTEGRAZIONE DEL SUBAPPALTO PER LA REALIZZAZIONE DI CARTONGESSI, CONTROSOFITTI E TINTEGGIATURE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE S3 - SETTORE 3 GESTIONE DEL TERRITORIO E PATRIMONIO

VISTA la proposta di determinazione n. **90** del **05/09/2025**;

PRESO atto che sulla stessa sono stati formulati i pareri di cui all'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs 267/2000;

DATO ATTO di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art.6 bis della legge 241/90, dall'art.6 D.P.R. 62/2013 e art. 6 del codice di comportamento aziendale;

DETERMINA

di adottare la proposta di determinazione n. **90** del **05/09/2025**;

DATA 09/09/2025

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE 3
GESTIONE DEL TERRITORIO E
PATRIMONIO**

Marco Carella

Documento Firmato Digitalmente
ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82
(Codice dell'amministrazione digitale)



CITTA' DI ALBIGNASEGO

PROVINCIA DI PADOVA

N. DI SETTORE 90

DETERMINAZIONE N.

644

DATA DI REGISTRAZIONE

09/09/2025

ESECUTIVITÀ 09/09/2025

OGGETTO: "OPERA DI "REALIZZAZIONE TEATRO COMUNALE" CUP D68B18000070004 FINANZIATA NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" - CIG 9833892067. DETERMINAZIONE DI AUTORIZZAZIONE ALL'INTEGRAZIONE DEL SUBAPPALTO PER LA REALIZZAZIONE DI CARTONGESSI, CONTROSOFFITTI E TINTEGGIATURE

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Dato atto di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art.6 bis della legge 241/90, dall'art.6 D.P.R. 62/2013 e art. 6 del codice di comportamento aziendale

VISTO SI ATTESTA LA REGOLARITÀ CONTABILE E LA COPERTURA FINANZIARIA DELLA DETERMINAZIONE DI CUI ALL'OGGETTO AI SENSI DELL'ART. 151, COMMA 4°, E DELL'ART. 153, COMMA 5°, DEL T.U. APPROVATO CON D.LGS. 18 AGOSTO N.267.

IMPEGNI/ACCERTAMENTI

**DATA DI VISTO REGOLARITÀ
CONTABILE - ESECUTIVITÀ**

09/09/2025

**LA RESPONSABILE DEL SETTORE 2 SERVIZI
FINANZIARI**
Dott.ssa Sabrina Zuin

Documento Firmato Digitalmente
ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82
(Codice dell'amministrazione digitale)